

中部六省启动不动产登记“跨省通办”

11月20日,湖南、山西、河南、安徽、湖北、江西中部六省自然资源厅在湖南长沙联合签订《不动产登记“跨省通办”合作框架协议书》。

根据协议,在六省范围内,将国有建设用地使用权及房屋所有权的转移登记、变更登记(自然人)、抵押登记、预告登记及不动产登记信息查询等5大类12项高频不动产登记业务纳入首批通办事项,后续逐步覆盖国有土地上全部房屋登记业务。

同时,六省将在强化信息互通共享、优化升级网办系统、加强数据安全防护等方面开展交流合作。

试水不动产登记“跨省通办”

此前,已有部分地区试水“跨省通办”相关业务。9月19日,广东省自然资源厅与辽宁、吉林、黑龙江、河南、湖北、湖南、广西、海

南8省(自治区)自然资源部门在广州市召开推进不动产登记“跨省通办”、助力优化营商环境工作交流会,联合签订《不动产登记“跨省通办”合作框架协议书》。

根据协议,9省(自治区)在建立健全工作机制、强化信息互通共享、升级改造网办系统、完善工作职责分工、加强数据安全防护等方面开展交流合作。在9省(自治区)范围内,国有建设用地使用权及房屋所有权转移登记、变更登记、抵押登记、预告登记、不动产登记信息查询等5大类13项业务纳入首批通办事项,后续逐步覆盖国有土地上房屋全部登记业务。

方便部分外地购房者

湖南省自然资源厅确权登记局局长黄运茂介绍,此次中部六省启动不动产登记“跨省通办”服务新机制,将“全程网办”作为企业群众办理业务时的“幸福减法”,降低企业办事成本,进一步

优化营商环境。

业内人士表示,推动不动产登记业务“跨省通办”,是贯彻落实自然资源部优化营商环境“结对提升”工作部署的具体举措,对满足各类市场主体和人民群众市场交易和抵押融资需求,提升政务服务标准化、规范化、便利化,具有十分重要的意义。

此次中部六省启动不动产登记“跨省通办”服务新机制由省级建机制、明路径、构体系,强调省会城市发挥重点城市效能,带动县级城市通过以点带面推进更多业务实现“一网”连六地、“一窗”办成事,提升跨区域政务服务水平,促进区域协同发展。

中原地产首席分析师张大伟表示,过去办理建设用地使用权转移及房屋所有权转移登记必须在当地办理,新政策是一项便民政策,可以减少办理时间,方便部分外地购房者进行房屋买卖。

大象新闻

河南将于2025年开展1%人口抽样调查

为了更好地掌握2020年以来我省人口在数量、素质、结构、分布以及居住等方面的变化情况,近日,河南省政府办公厅印发《关于开展2025年河南省1%人口抽样调查的通知》,将于2025年11月1日零时起开展1%人口抽样调查。

本次调查的对象为我省抽中住户的全部人口,全省共抽取约60万住户、160万人。调查内容为人口和住户的基本情况,主要包括姓名、公民身份号码、性别、年龄、民族、受教育程度、行业、职业、迁移流动、婚姻、生育、死亡、住房情况等。

大象新闻

河南取消大件运输车辆上高速时间限制

11月21日,河南省交通运输厅发布通知,为促进大件运输事业健康稳定快速发展,经研究,决定调整河南省高速公路大件运输车辆上站时间。

通知明确,废止原河南省交通运输厅高速公路管理局《关于加强高速公路收费站入口超限车辆监管的通知》(豫交高管(2012)130号)文件,取消仅允许大件运输车辆早7点至晚6点上站的有关要求,日常时段不再限制上站时间。大件运输车辆持有有效的《超限运输车辆通行证》,经收费站入口检验合格后可上站通行,各高速公路收费站不得禁止持合法有效的《超限运输车辆通行证》的大件运输车辆上站通行。

此外,法定节假日、恶劣天气和其他特殊情况需管制的时间段,按照河南省公安机关高速公路交通管理部门要求执行。

大象新闻

■大象时政+聊会儿

治理欠薪 冬季在行动

有钱没钱,回家过年,这是大家最朴素的愿望,临近年关,整治欠薪是政府的一项重要工作。11月19日,全省治理欠薪冬季行动动员部署视频会上要求,首先是畅通渠道,快速反应。欠薪举报投诉电话、网站、微信公众号等平台要对外公布,在工程建设项目、重点企业醒目位置张贴举报投诉二维码,全面畅通维权渠道,让农民工知道欠薪后找哪个部门、求助谁。接到线索的部门,首问负责制,有诉必接,接诉即办。

有渠道,更要有日常的监管,从源头上解决拖欠工资的隐患。比如在漯河,将智慧工地考勤数据,共享到建筑工人劳动报酬权益保障数字化管理平台,实现务工人员考勤与报酬的精准管理。劳务输出大县潢川,建立农民工工资问题督办机制,定期对欠薪问题进行登记汇总,统一编号存档,专人督导检查,确保按时办结。

还有一个方面就是对恶意欠薪,要严惩。会上要求,冬季行动期间集中力量跨部门协作,对确属无故拖欠的用人单位,一经查实,一律严肃处理。刚性执法的同时也要主动服务,落实企业减负纾困帮扶政策,妥善处置困难企业欠薪问题,确保农民工工资及时发放。

之所以叫治理欠薪行动,是把它当作一个大事来抓,政府重视、措施有力、部门协同,在大家共同努力下,确保大家都能安“薪”过节。

杜小青 李日红 许博

河南“小妮儿”唱大戏！ 豫剧电影《戏》11月29日全国上映



□大象新闻记者 沈伟 陈琳
宜阳融媒 冯荣国 高伟

近日,豫剧电影《戏》全国公映郑州启动仪式举行。这部电影以跨越近三十年豫剧发展史为背景,讲述了一名农村女孩与豫剧名角长达30年的交往故事,表达了豫剧和豫西人之间的特殊情感。剧中的中原文化和河南特色元素众多,展现了豫西宜人秀美的山水风光和民俗厚重的风土人情。电影将于11月29日在全国各大影院陆续上映。

郑州消费券来了 连续四周 每周六10点开抢

□大象新闻记者 李莉 张迪驰

好消息!郑州要发“碰一下”消费券啦!11月23日、11月30日、12月7日、12月14日,连续4周,每周六上午10:00,上支付宝APP搜“郑州消费券”,准时开抢!

据悉,支付宝“碰一下”支付已在郑州上线,碰一下消费券首轮将于11月23日上午10:00启动发放,连续4周每周六可领,全市所有接入“碰一下”支付的商家门店均可使用。

领取和使用时间:

首轮消费券申领时间:2024年11月23日10:00,先到先得,领完为止;

首轮消费券使用期限:2024年11月23日10:00~11月24日

24:00。

领取方式:

所有定位在郑州的人员(包括外地来郑人员),均可上支付宝APP搜索“郑州消费券”或“郑州市消费券”,进入活动页面领取。

每轮每人可领取3张消费券,分别为满10元减2元、满30元减6元、满50元减10元三种面值。消费券数量有限,先到先得,领完即止。消费者领取的消费券可前往“支付宝首页-卡包”查看。

商家报名方式:

消费券在郑州所有能用“碰一下”支付的门店均可使用。上支付宝APP搜“碰一下”,即可查看附近支持门店。

特别提醒:有意向参与消费

券核销的商家,请尽快报名。

报名方式:

上支付宝APP搜索“碰一下”,点击“商家申请”,提交申请后,将有专人联系商家上门免费安装“碰一下”收银设备(收银机连接款)、“碰一下”点餐桌贴。也可按需选择“碰一下”收银设备(手持款)。

消费者使用方式:

消费者在实体商家门店使用支付宝“碰一下”支付时将自动抵扣。

支付宝“碰一下”支付这样用:第一步解锁手机,第二步用手机轻触商家“碰一下”收银设备,无需打开APP,碰一下即可完成支付。

2025研招考试报名人数连续第二年下降

2025年全国硕士研究生招生考试将于2024年12月21日至22日举行。教育部11月21日公布,2025年全国硕士研究生报名人数为388万,较2024年(438

万)再降50万。随着研究生扩招,在很长一段时间内考研报名人数均呈现出持续增长的态势,2023年达到474万人,实现了自2015年起持续9年持续快速增

长。2024年全国硕士研究生招生考试报名人数为438万,较上年减少了36万,是近年来首次下降。

大象新闻