

国家统计局： 4月份商品住宅销售价格环比持平或略降



据国家统计局5月19日消息,2025年4月份,70个大中城市中,各线城市商品住宅销售价格环比持平或略降,同比降幅均持续收窄。

各线城市商品住宅销售价格环比持平或略降

国家统计局城市司首席统计师王中华介绍,4月份,一线城市新建商品住宅销售价格环比由上月上涨0.1%转为持平。其中,北京和上海分别上涨0.1%和0.5%,广州和深圳分别下降0.2%和0.1%。二线城市新建商品住宅销售价格环比持平,与上月相同。三线城市新建商品住宅销售价格环比

下降0.2%,降幅与上月相同。

4月份,一线城市二手住宅销售价格环比由上月上涨0.2%转为下降0.2%。其中上海上涨0.1%,广州持平,北京和深圳分别下降0.6%和0.3%。二、三线城市二手住宅销售价格环比均下降0.4%,降幅比上月分别扩大0.2个和0.1个百分点。

各线城市商品住宅销售价格同比降幅均持续收窄

王中华表示,4月份,一线城市新建商品住宅销售价格同比下降2.1%,降幅比上月收窄0.7个百分点。其中,上海上涨5.9%,北京、广州和深圳分别下降5.0%、6.3%和3.0%。二、三线城市新建商品住宅销售价格同比分别下降3.9%和5.4%,降幅分别收窄0.5个和0.3个百分点。

4月份,一线城市二手住宅销售价格同比下降3.2%,降幅比上月收窄0.9个百分点。其中,北京、上海、广州和深圳分别下降1.0%、0.6%、7.4%和3.7%。二、三线城市二手住宅销售价格同比分别下降6.5%和7.4%,降幅分别收窄0.5个和0.4个百分点。

综合报道

注意 河南启动这个专项奖补资金申报

5月19日,河南省财政厅、中共河南省委金融委员会办公室发布通知,开展2024年度全省金融业发展专项奖补资金申报。

通知称,各省辖市、济源示范区财政局,航空港区财政金融局,各市级地方金融主管部门,省级有关单位、企业要高度重视奖补资金申报工作,安排专人负责,严格按照有关规定做好宣传推介,认真组织辖区内、系统内企业做好申报工作,应报尽报,避免漏报少报情况发生。申报截止日期为2025年6月10日。

《河南省金融业发展专项奖补资金管理办法》明确提出:

引导银行业金融机构加大金融支持力度。对上年度贷款增量或贷款增速排名前5位的河南省省级银行业金融机构,每家分别奖励不超过100万元。

引导企业债券市场融资。对省内企业通过银行间市场、交易所市场发行基础设施REITs、绿色债、碳中和债、科创债、中小企业集合债、乡村振兴债、革命老区振兴发展债等创新债券产品的,按融资金额不超过10亿元、10亿元以上(含)分两档,按照其实际支付中介费用,分别给予不超

过100万元、200万元的补助。

鼓励引进利用保险资金。对驻豫保险分公司引进省外保险资金,以及省内企业通过股权投资、债权投资等方式引进保险资金,支持河南省重大基础设施建设和重大民生工程的,按照实际融资额,分别给予驻豫保险分公司、省内企业不超过1%的奖励,每户最高不超过100万元。

对承销地方政府债券总量排名前6位的银行业金融机构,每家奖励不超过50万元。

对在河南省新设立的法人金融机构,按实收资本1%给予不超过200万元开办费补助;对境内外银行业金融机构在河南省设立的省级分支机构,给予不超过200万元补助。对省外银行、保险、证券金融机构在省内开设省辖市分支机构,按照每家不超过100万元标准给予补助;在脱贫县设立分支机构,按照每家不超过50万元标准给予补助。

对河南省银行、保险、证券地方法人金融机构,在省外设立一级分支机构,按照每家不超过100万元标准给予补助;在河南省省辖市、脱贫县设立分支机构,按照每家不超过50万元标准给予补助。

织密安全防护网

登封消防组织全市重点单位 开展消防安全知识培训和观摩

□大象新闻记者 夏萍

近日,为切实加强辖区消防安全管理,有效预防和遏制火灾事故发生,登封市消防救援大队积极组织重点单位企业消防安全责任人和消防安全管理人共120余人参加了此次培训和观摩。

会上,培训人员以近期典型火灾事故为切入点,结合事故现场视频、数据图表,深入剖析企业火灾突发性强、蔓延速度快、扑救难度高、危害后果重等特点,阐述做好消防安全工作对保障企业生产经营、员工生命财产安全及维护周边环境生态的重大意义,以触目惊心的案例警示与会人员树牢底线思维,深刻认识消防安全工作的极端重要性和现实紧迫性。在观摩环节,工作人员详细讲解了企业火灾

预防的重点和关键措施,包括易燃易爆化学品的储存、使用和管理规范,电气设备的防火防爆要求等。针对企业常见的火灾类型,重点介绍了干粉灭火器、二氧化碳灭火器、泡沫灭火器等不同类型消防器材的适用范围和正确使用方法,并通过现场演示和实际操作,让参会人员亲身体验,确保他们在火灾发生时能够迅速、准确地使用消防器材进行初期扑救。

下一步,登封市消防救援大队将持续加强对全市重点单位的消防安全监管与指导工作。通过常态化巡查、专业化帮扶、精准化督导等方式,持续织密安全防护网,全力维护经开区化工企业消防安全形势稳定向好,为辖区经济安全发展筑牢坚实防线。

国网濮阳供电公司： 抗旱保电保民生 倾力守护“麦田绿”

当前,濮阳市小麦正处于灌浆关键期,是决定粒重和产量的重要阶段。5月上中旬,濮阳地区出现持续高温、降水偏少、大风频发等天气,濮阳市旱情可能进一步加剧。连日来,国网濮阳供电公司积极与属地农业农村部门建立应急响应机制,联合制订保电应急预案,明确职责分工及响应流程,充分利用全市供电服务网格等行业优势,全力做好抗旱浇麦供电服务保障工作。

“李工,我正在这儿浇地,不知道咋回事水泵就不出水了。”5月19日中午,孟刘乡李家村的郭富春老人电话反映机电设备故障。“郭大爷你别慌,不要自己用手摸那些电力设备,不安全,等我过去给你看看咋回事。”园区供电所工作人员李希盛和同事顶着烈日赶到现场,安抚好老人情绪,便着手对机电设备开展排查。“是水泵连接管脱落导致漏水断电,这进口狭窄,操作的时候要注意安全。”李希盛叮嘱道。随后,两人蜷身钻进设备区,因为操作空间有限,器械无法施展,两人便徒手拧紧螺丝、加固管道,闷热的环境,汗水在不知不觉间浸透工装。经过两小时抢修,设备恢复运转。临走前,李希盛和同事还帮郭大爷检查了其他用电设施,反复叮嘱安全注意事项。“这些年轻人修得快、教得细,一点也不耽误浇地!”郭富春连连称赞。

以园区供电所为例,5月初国网濮阳供电公司就成立抗旱保电小分队,落实24小时快速响应机制,及时处理灌溉用电故障,组织

供电所人员定期到田间地头对涉及农排灌线路、用电设备进行全面检查巡视,及时消除设备缺陷和安全隐患,对抗旱灌溉用电故障报修优先处理,争做“电力招手停”,做到有情况随叫随到、快速检修,向村民宣传安全用电知识,增强村民安全用电意识,全力以赴帮助群众解决抗旱中的用电问题。

与此同时,为更精准地服务抗旱保电,国网濮阳供电公司开通抗旱用电绿色通道,简化业扩报装流程,做好排灌站、公用水泵、农田机井通电业扩报装服务,及时办理用电手续,农户通过“网上国网”App线上申请,台区经理当天对接、当天勘察装表,报装流程由3个工作日压缩至1个工作日。在田间地头设立流动服务点,按照“先复电、后抢修”原则,第一时间恢复供电,持续开展全量机井台区电压、电量在线日监测工作,做好负荷预测与监控,科学安排电网运行方式,精准保障机井台区用电需求。

“农时不等,我们多跑一步,农户就能少愁一分!”国网濮阳供电公司西城供电部负责人杨军选表示。为保障辖区万亩麦田灌溉用电,国网濮阳供电公司规划延伸抗旱机井电力线路,合理规划线路走向,增加线路长度,扩大灌溉范围,满足更多农田的灌溉需求。

下阶段,该公司将持续关注农业用电需求,以实际行动服务抗旱浇麦,不断完善优化电力保供举措,以更实举措守牢粮食安全“生命线”,确保夏粮丰产农户无忧。 通讯员 卢莎莎 周艳丽