

仅需身份证就行 郑州市公积金贷款实现“一证办理”



□大象新闻记者 宋迎迎

5月27日,记者从郑州住房公积金管理中心获悉,为进一步方便缴存职工办理住房公积金个人住房贷款,自5月27日起,郑州市缴存职工办理住房公积金个人住房贷款,只需提供身份证原件,原来要求提供的其他各类纸质申请材料可以不再提供,在审批环节中通过数据共享查验相关信息或提供电子材料即可。

根据该中心公布的《公积金贷款纸质申请材料新旧清单对照表》,本次调整后,商品房贷款纸质材料由8项减为1项,二手房贷款纸质材料由10项减为1项。原来所需的婚姻状况有效材料(结、离婚证,离异提供离婚协议书或法院判决书)、商品房买卖合同(含信息备案摘要)、首付款发票等纸质材料,如今都无须再由申请人提供。

在提升服务效能的同时,风险防控措施同步升级,通过数据共享、智能核验、风险预警联动等手段,实现购房合同、征信报告等贷款审核要件由数字化审批代替人工审批,公民信息“可用不可见”,构建全流程安全防护体系,保障业务安全规范运行。

郑州住房公积金贷款流程如下:

为推行公积金贷款“一证办”新模式,郑州市公积金中心重塑了贷款业务新流程,大致分为三步:

1.申请人(含本人、配偶或房屋共有人)出具身份证,填写《住房公积金贷款申请信息采集表》(可提前在“郑州住房公积金管理中心”官方网站下载填写或现场领

取填写)。

2.公积金中心根据申请人授权,查询核验贷款申请信息,确认贷款方案,录入贷款信息。

3.申请人签订公积金贷款相关手续。

申请人可以提前了解贷款审批流程,按照《住房公积金贷款申请信息采集表》,携带身份证原件到郑州市各政务服务中心公积金办事窗口,通过公积金系统的数据共享服务,或提供对应的电子材料信息,即可完成贷款办理,不再需要提供纸质材料。例如,婚姻状况、商品房买卖合同等信息,系统可直接采集核验;新建商品房的不动产预告登记证明,首付款发票的票号、日期、金额,用于还贷的银行卡号等,只需将电子证照或电子材料编号、卡号告知工作人员即可。

温馨提示:

业务办理前,建议广大群众提前了解《住房公积金贷款申请信息采集表》内容和贷款办理流程。对于部分未实现房屋交易和不动产登记信息共享的县(市)、区,可继续使用对应的纸质材料申请办理公积金贷款。“一证办”适用范围不包含“商转公贷款”业务。

此外,可拨打“0371-12329”客服热线(7*24小时服务),通过郑州市各政务服务中心公积金办事窗口、郑州住房公积金管理中心官方网站、“郑州住房公积金”微信公众号进行咨询了解,或通过邮箱 zzgjjszg@126.com 留下您对郑州住房公积金工作的宝贵意见和建议。

微信朋友圈可以查看访客记录了? 腾讯客服回应

近期,社交平台上流传着不少“微信朋友圈有访客记录了”的相关内容,并附有详细使用教程。

5月26日,记者根据相关帖文内容尝试操作,发现所谓查看方法均需跳转至第三方小程序。页面显示可查看来访人员具体时间及次数,但需付费使用。随后记者尝试拨打了其中两个小程序的客服电话,但均无法接通。

记者还发现,淘宝平台也有一些商家售卖此类付费软件,价格从几元到几十元不等。有店家表示,相关软件不仅支持苹果和安卓系统,并声称可查看非好友的来访信息,甚至能精确到停留时长。但不少已购用户评论称,“千万不要购买”“还是看不到”。

同日,记者以用户身份联系腾讯客服。工作人员回应称:“微信暂无查询访

客功能”,并强调“不建议轻信此类信息,以免造成资金损失”。

关于微信新功能的相关内容在网上一直备受关注。上个月,“微信这两个功能你一辈子不许动”相关话题曾在微博引热议。这两个功能分别是“聊天已读”和“朋友圈访客”。部分网友认为,这类功能会破坏社交边界,导致心理负担。甚至有网友表示,“如果微信出了,我就卸载”。

腾讯公司公关总监张军当时在微博表态,微信坚定不移地不提供该功能,“其实,这不是一个新话题。我记得在2023年7月就有过一个类似的热搜,当时也做过相关的回复:‘已读’会增加信息接收者的心理负担和社交压力,所以从一开始微信就坚定不移不提供这个功能,以后也不会”。

综合报道

中央网信办部署进一步加强“开盒”问题整治工作

近日,中央网信办专门印发通知,从阻断“开盒”信息传播、完善预警机制、加大惩治力度、优化保护措施、加强宣传引导等多个维度明确工作要求,督促各地网信部门、各网站平台进一步强化“开盒”问题整治工作。同时,召开专题部署会议,要求微博、腾讯、抖音、快手、百度、小红书、知乎、哔哩哔哩、豆瓣等多家重点网站平台,对照通知抓好各项任务落实,切实履行主体责任,以“零容忍”态度坚决打击“开盒”乱象。

中央网信办有关负责人表示,“开盒”问题直接关系到人民群众切身利益,近段时间以来,网信部门结合职责,深入开展整治工作,全面清理各类涉“开盒”违法违规信息,从严处置传播相关内容的账号和群组,依法按程序处罚3家大型网站平台,组织重点网站平台定期发布治理公告,公布典型案例,并向公安机关通报违法犯罪线索。

中央网信办有关负责人强调,利用“开盒”等方式非法获取并公开他人个人信息,涉嫌违法犯罪,性质极为恶劣。下一步,中央网信办将继续坚持高强度打击和高力度

保护并重,着力做好“开盒”问题整治工作。

一是全力阻断传播渠道。督促网站平台深入清理各类违法发布个人信息,诱导网民跟进泄露隐私,借机进行攻击谩骂、嘲讽贬低的内容,清理教授、买卖或者提供“开盒”方法、教程和服务等信息内容,对于组织煽动“开盒”、提供“开盒”服务等账号、群组,一律予以关闭或者解散。

二是升级完善保护措施。指导网站平台在前期治理网络暴力的基础上,进一步升级完善防护措施,加大“开盒”风险提示力度,设置涉“开盒”举报快速入口,及时核实网民投诉举报,最大限度帮助网民防范和处置“开盒”问题风险。

三是加大打击惩治力度。结合个人信息保护系列专项行动,深入治理违法违规收集使用个人信息等问题,会同有关部门严厉打击泄露、盗取、贩卖个人信息,以及利用个人信息开展违法犯罪活动等行为。此外,也希望广大网民提高防“开盒”意识,强化个人信息保护,自觉抵制相关行为,共同营造清朗有序的网络空间。

相关链接

何谓“开盒”?

“开盒”是一种新式网络暴力违法犯罪行为。不法分子通过非法手段进行网络搜索、挖掘,搜集个人隐私信息,包括姓名、个人照片、身份证号、家庭住址、手机号码、社交账号等,将这些内容在网络公

开发布。

被“开盒”人往往会遭遇网民的侮辱谩骂、造谣诋毁,甚至在现实生活中也会遭到骚扰,如电话、短信等遭陌生人轮番“轰炸”。

央视新闻

全国227个统筹区 实现医保个账跨省共济

记者从国家医保局获悉,医保钱包开通地区再扩容。截至5月8日,21个省(自治区、直辖市)和新疆生产建设兵团的227个地区开通医保钱包,实现跨省共济。

医保钱包是国家医保服务平台App的一项功能,医保钱包转账是实现近亲属医保个人账户共济的一种方式。使用医保钱包转账功能,个人可将本人医保个人账户或医

保钱包中的资金转账至近亲属医保钱包中,供其用于就医购药费用结算、居民医保个人缴费等。

据悉,已有河北、内蒙古、辽宁、吉林、黑龙江、上海、江苏、浙江、安徽、山东、河南、湖北、广西、重庆、四川、贵州、云南、西藏、陕西、甘肃、新疆21个省(自治区、直辖市)和新疆生产建设兵团的227个地区开通医保钱包。

大象新闻